

## UCHWAŁA Nr XXXVIII/278/06

**Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 14 lutego 2006 roku,**

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Sportowej w Połańcu w trybie bezprzetargowym na rzecz p. zamieszkałego w Połańcu, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. w 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 , Nr 214, poz.1806 , z 2003 r. Nr 80, poz. 717 , Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759 oraz z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457 /, art. art. 13 ust. 1, 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603, zm. Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459/ Rada Miejska w Połańcu

### **postanawia**

#### **§1**

wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym prawa własności działki położonej przy ulicy Sportowej w Połańcu, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Połaniec numerem 4635/1 o powierzchni 97 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Połaniec, na rzecz p. zamieszkałego w Połańcu, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej jego własność, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### **§2**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

#### **§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia poprzez podanie jej do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

**Inż. Edward Bóbiński**

## Uzasadnienie

do uchwały Nr XXXVIII/278/06 Rady Miejskiej w Połańcu  
z dnia 14 lutego 2006 roku,

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Sportowej w Połańcu w trybie bezprzetargowym na rzecz p. .... nia zamieszkałego w Połańcu, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Pan ..... i jest właścicielem działki nr 4192 położonej przy ulicy Sportowej w Połańcu. Na działce tej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (część I obejmująca północną część miasta Połańca do rzeki Czarniej) łącznie z prywatnymi działkami przyległymi o numerach: 4190, 4222 a także z działką gminną numer 4635 zostały zaplanowane działki budowlane pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Mając na względzie uzyskanie jednej możliwej do zabudowy, scalonej działki budowlanej p. .... r ..... dokonał we własnym zakresie podziałów geodezyjnych gruntów aby wyodrębnić jej działki składowe. W wyniku tych podziałów została również wydzielona między innymi działka Gminy Połaniec numer 4635/1 o powierzchni 97 m<sup>2</sup>, której nabycie prawa własności jest niezbędne dla przyszłego inwestora ze względu na brak dostępu do planowanej drogi publicznej.

Uwzględniając wniosek p. ...., Rada Miejska w Połańcu po stano wiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

inż. Edward Bobiński



482

484

485

486

487

488

489





Sportowa

PLANOWANA ULICA

WŁASOŚĆ GMINY POLANIEC

488/2

488/1

489

490

492

422

4635

4278

4711

4279

4284

4638

4285/6

4285/4

4285/5

4287

4725

4289

